

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2020 года

Адрес: **ул. Высокогорская д.27**
 обслуживаемая площадь: **3823,90**
 в т.ч. жилая **3823,90**
 в т.ч. нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2020	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	312435,22	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	667971,0
Уборка лестничных клеток	7456,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого содержание	319891,94	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	55664,25	667971,0
Аренда МОП	1590,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	730,00	8760,00
ХВС и водоотведение	215203,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО	2525,13	557,34	557,34	557,34	557,34	557,34	557,34	578,05	578,05	578,05	578,05	578,05	578,05	578,05	6812,34
ГВС и отопление	31964,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-22547,77	142787,37	40277,45	26962,46	35027,29	33566,16	32562,62	33479,73	36549,65	37625,03	35000,50	38172,10	34866,21	526876,57	
Мусор РИП	2004,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	8700,50	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	1962,17	23546,00	
Доп.тариф "Целевой сбор"	1816,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Капитальный ремонт взносы РО	236902,47	36141,90	38109,81	36613,32	36613,32	36613,32	36613,32	36613,32	36613,32	36613,32	36613,32	36613,32	43273,44	447045,00	
	798051,24	237843,03	137301,02	122489,54	130554,37	129093,24	128089,70	129027,52	132097,44	133172,82	130548,29	133719,89	137074,12	1681010,90	
Процент оплаты собственниками															

Содержание и Текущий ремонт:

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	28526,29	342315,57
АДС	1338,37	1338,37	1338,37	1338,37	1147,17	1147,17	1147,17	1147,17	1338,37	1338,37	1338,37	1338,37	1338,37	15295,60
Услуги управления	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	3219,72	38636,60
ООО РИП	1174,24	1542,48	2883,65	1639,20	1334,39	1428,39	1778,29	1217,10	2013,96	1504,85	2217,82	1491,60	7045,27	20225,90
АО НТЭСК	1312,92	534,91	525,04	533,53	496,73	475,25	438,53	401,99	612,73	536,80	571,94	604,89	7045,27	
итого:	35571,54	35161,77	36493,07	35257,11	34724,31	34796,82	35110,01	34512,28	35711,08	35126,04	35874,14	35180,87	423519,00	
Поступило на Текущий ремонт	4615,59	16599,78	34699,28	18139,58	10682,42	15049,79	25604,88	8198,06	30086,60	17412,19	34790,67	16246,31	232125,11	
"целевой сбор"	8,98	16,52	371,35	45,50	20,37	0,00	33,56	0,00	11,66	6,85	45,87	12,54	573,20	
ООО РИП	0,24	0,45	10,03	1,23	0,55	0,00	0,91	0,00	0,31	0,18	1,24	0,34	15,48	
Поступило на "целевой сбор"	8,74	16,07	361,32	44,27	19,82	0,00	32,65	0,00	11,35	6,67	44,63	12,20	557,72	

3823,90

3823,90

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2021
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
40187,13	51761,55	71192,35	53396,69	45406,73	49846,61	60714,89	42710,34	65797,68	52538,23	70664,81	51427,18	655644,19	324762,03
42,79	256,95	869,63	249,37	141,09	121,70	165,38	70,01	639,71	63,69	823,91	104,94	3549,17	3907,55
40229,92	52018,50	72061,98	53646,06	45547,82	49968,31	60880,27	42780,35	66437,39	52601,92	71488,72	51532,12	659193,36	328669,58
902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	902,00	908,00	10830,00	-480,00
1410,54	2776,51	31739,40	4643,44	1799,75	657,41	2273,87	347,26	5115,15	717,36	7510,35	1373,49	60364,53	154839,40
408,37	530,67	708,26	539,42	463,99	506,47	607,80	444,40	692,71	552,68	702,59	531,38	6688,74	2648,73
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31964,83
87528,23	35660,76	35002,56	35568,74	29219,24	31683,30	29235,42	26799,46	40848,86	35786,94	38129,13	40326,11	465788,75	38540,05
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2004,17
1441,39	1803,19	2292,15	1882,04	1610,40	1771,01	2100,70	1505,79	2345,95	1863,16	2439,86	1807,39	22863,03	9383,51
8,98	16,52	371,35	45,50	20,37	0,00	33,56	0,00	11,66	6,85	45,87	12,54	573,20	1242,84
26240,66	35640,30	50208,89	36942,39	31083,65	34062,77	39192,33	28722,60	46419,71	35495,82	46160,20	43864,67	454033,99	229913,51
158170,09	129348,45	193286,59	134169,59	110647,22	119551,27	135225,95	101501,86	162773,43	127926,73	167378,72	140355,70	1680335,60	798726,62
100,0%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	150,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "НТ Компьютерные сети"	200,00
4. "Мир рекламы"	40,00
5. "Комстар регионы"	240,00
итого:	730,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01

1031908,69

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2020 года	-65 460,39
Поступило средств по тек.ремонту	232 125,15
Поступило средств за аренду МОП	9 747,00
Поступило средств на "Целевой сбор"	557,72

Выполненные работы в 2020 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	3018,65
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена стояков полотенцесушителя и ХВС в кв.74/78	3580,00
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: смена светильника 4-й подъезд улица; 2-й подъезд улица	1681,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: устройство перемычки на радиаторе ЦО кв.26; замена 2х стояков ЦО через перекрытие кв.46, 50	5768,00
ноябрь	Замена выпусков канализации из подвала 1-го подъезда, частичная замена внутренней канализации	21168,00
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: частичная замена стояка канализации кв.76	1176,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные работы: смена светильника 2-ой подъезд 4 этаж	995,00
	ИТОГО:	37386,65

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021**139 582,83****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2020 года	-21 508,51
Поступило средств	22 863,03

месяц	виды работ	сумма
сентябрь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	14027,60
	ИТОГО:	14027,60

Остаток денежных средств на 01.01.2021**-12 673,08**

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.